

**Příloha č. 5:****Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných k návrhu územního plánu**

<b>Název instituce</b>	<b>Stanovisko</b>	<b>Vyhodnocení stanoviska</b>
Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, č.j.: 08-51/304/3310/08-Chu ze dne 31.3.2008 doloženo v dokladové části	<b>z hlediska vodohospodářských zájmů (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů):</b> Koncepce odkanalizování obce a čištění odpadních vod musí být v souladu se schválených Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací ZK. Územní plán obce navrhuje řešení uvedené PRVKZK jako alternativní, tj. vybudování oddílné splaškové kanalizace v celé obci, zaústěné do navrhované samostatné biologické ČOV pro 700 EO, proto vodoprávní úřad doporučuje projednání navržené koncepce na Krajském úřadě ZK. Upozorňují, že realizaci ČOV v obci je dle platné legislativy nutno provést nejpozději do 21.12.2015.	<b>Po projednání s Krajským úřadem bude požadavek řešen takto : Počet 700EO bude uveden pouze v textové části odůvodnění. Ve výkresové části nebude počet EO uveden.</b>
	<b>z hlediska odpadového hospodářství (zákon č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů):</b> Souhlasí za těchto připomínek: Do textové části a do grafické části ÚP obce požadují uvést informace o starých skládkách odpadů – s uvedením aktuálního parcelního čísla pozemku skládky, včetně návrhu řešení využití těchto území (existence starých skládek v území je limitem využití daného území). Skládka č.102, místní název „Jezera“, vlastník skládky obec Žalkovice, parc. č. 122/5 k.ú.Žalkovice. Skládka č.103, místní název „Rokle“, vlastník skládky Obec Žalkovice, p.č.194 k.ú.Žalkovice. Doporučují začlenění pozemků skládek do ÚSES. Tělesa těchto starých skládek (tzv. “starých zátěží“) by neměla být narušována a pozemky by neměly být využívány jako zeměděl.půda. Pozemky starých skládek nelze navrhovat k využití jako součást poldru. Přílohou přikládají kopii návrhového a evidenč. listu skládky č.102,103 (číslování pozemků je uvedeno z dokumentace z roku 1993), včetně zákresu polohy skládek v mapovém podkladu.	<b>Požadavek byl respektován. Skládky jsou zakresleny do grafické části a popsány v části textové.</b>

	<p><b>z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů):</b>  Príslušným orgánem pro vydání stanoviska k politice územního rozvoje a územně plánovací dokumentaci, které obsahuje podmínky ochrany ovzduší dle § 17 odstavce 1 písmena.a) výše uvedeného zákona o ochraně ovzduší, je dle § 43 písmena l) tohoto zákona Ministerstvo životního prostředí.  Pokud územně plánovací dokumentace (územní plán a regulační plán) navrhuje umístění zdrojů znečištění ovzduší (např. ČOV), uplatňuje stanovisko obsahující podmínky ochrany ovzduší dle §17 odst.1 písm.a) zákona o ochraně ovzduší příslušný krajský úřad dle §48 odst.1 písm.w).</p>	<p><b>Príslušným orgánem pro vydání stanoviska je Ministerstvo životního prostředí.  Vzhledem k návrhu umístění ČOV uplatňuje stanovisko příslušný krajský úřad.</b></p>
	<p><b>z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů):</b>  Souhlasí s předloženým návrhem územního plánu. Návrh plně respektuje navržený ÚSES. Úpravy byly dostatečně odůvodněny nutností propojení s ÚSES na sousedním katastrálním území.</p>	<p><b>Souhlasí s předloženým návrhem ÚP.</b></p>
	<p><b>z hlediska pozemků určených k plnění funkcí lesa a hospodaření v lesích (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů):</b>  Souhlasí s předloženým návrhem územního plánu. V návrhu je v ochranném pásmu lesa umístěna plocha PV1 pro rozšíření stávajícího sport. areálu. Při realizaci případných staveb na této ploše budou podle v souhlasu §14, odst.2 zákona stanoveny bližší podmínky pro ochranu lesa.</p>	<p><b>Souhlasí s předloženým návrhem. Do ochranného pásma lesa zasahuje návrhová plocha OS pro rozšíření stávajícího sportovního areálu. Při realizaci budou stanoveny bližší podmínky pro ochranu lesa.</b></p>
<p><b>KOORDINOVANÉ STANOVISKO</b>  Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství  vyjádření  č.j.: KUZL 15688/2008  spisová značka  KUSP 15688/2008 ŽPZE-DT  ze dne 14.4.2008  doloženo v dokladové části</p>	<p><b>odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení §17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:</b>  Souhlasí s dokumentací a požadují prověřit a opravit součty výměr, např. u zemědělské půdy je v tabulce č.1 součet ploch celkem 20,9324 ha, ve skutečnosti má být součet 20,6435 ha, podobně v tab.č.2 je součet zemědělské půdy celkem uveden 12,6301 ha, správně má být 12,6292 ha. Opravené</p>	<p><b>S dokumentací souhlasí. Chybně uvedené součty výměr byly opraveny.</b></p>

	výměry potom přenést i do textové části vyhodnocení ZPF. K vlastnímu navrhovanému řešení ÚP nemají z hlediska ochrany ZPF připomínky.	
	<b>odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku státní správy lesů podle ustanovení §48a odst.2 písmene a) a b) zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o lesích), ve znění pozdějších předpisů :</b> Věcně a místně příslušným k vydání stanoviska k přiložené dokumentaci, orgán státní správy lesů Městského úřadu Kroměříž.	<b>Příslušným k vydání stanoviska je orgán státní správy lesů MÚ Kroměříž.</b>
	<b>odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení §40 odst.3 písm.f) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů :</b> Řešeným územím procházejí silnice III/43210, III/43211 a III/43212. Silnice jsou v území stabilizovány a rozsáhlejší úpravy, mající územní nároky, se nepředpokládají. Východní částí území prochází trasa budoucí dálnice D1, která je dle Generelu dopravy ZK jako výchozí a závazný dokument při zpracování územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů na území ZK, vedena jako budoucí trasa mezinárodního významu. Trasu D1 je nutno územně chránit. K návrhu ÚP nemají jiných připomínek.	<b>Trasa D1 je územně chráněna. K návrhu ÚP nemají jiných připomínek.</b>
poznámka :	upozorňují na skutečnost, že území dotčené ÚP je územím s arch. nálezy ve smyslu ustanovení §22 zákona č.20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Věcně a místně příslušným orgánem státní památkové péče je zde Kroměříž.	
Ministerstvo životního prostředí, Praha odbor péče o krajinu	Na řešeném území se nenachází skladebná část nadregionálního ÚSES. Lokální a regionální ÚSES však musí být povinnou součástí ÚPD ve smyslu vyhl. MMR č.500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.	<b>Lokální a regionální ÚSES je respektován a je součástí ÚP.</b>
Ministerstvo životního prostředí, Olomouc	Na úsek státní správy geologie konstatují, že na k.ú. obce nebyla geologickými pracemi ověřena výhradní ložiska nerostných surovin. Nemají připomínek.	<b>Geologickými pracemi nebyla ověřena výhradní ložiska nerostných surovin. Nemají připomínek.</b>

<p>Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Praha</p>	<p>Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňují podle ustanovení § 50 odstavce 2 stavebního zákona žádné připomínky, protože v k.ú. Žalkovice se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin.</p>	<p><b>Neuplatňují žádné připomínky, protože na k.ú. se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin.</b></p>
<p>Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Kroměříž</p>	<p>Nemají námitek k navrhovanému návrhu řešení. Sdělují, že plánují provádění pozemkové úpravy v souvislosti s výstav.dálnice D1 úseku 0135.</p>	<p><b>Pořizovatel vzal jejich stanovisko na vědomí.</b></p>
<p>Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno</p>	<p>Z pověření ministerstva dopravy k vydávání podkladů pro rezortní stanovisko MD sdělují:  Z hlediska plánované silniční sítě se východní části k.ú. Žalkovice dotýká trasa dálnice D1 (stavba 0135 Kroměříž východ – Říkovice), která je v daném území vedena severojižním směrem. V předložené ÚPD je trasa dálnice D1 respektována.  Do grafické části ÚPD požadují doplnit ochranné pásmo dálnice (100m od osy přilehlého jízdního pásu).  K textové části ÚP (Odůvodnění) dále upozorňují :  - zařazení silnic do „vybrané a ostatní silniční sítě“ se již nepoužívá (uvedeno v kap. C.4.2.)  V rámci ÚP je pro zajištění dopravní obsluhy plánované průmyslové zóny „Zápotočí“ (situované na k.ú. Hulín, Břest) navržena zpevněná účelová komunikace (dále jen ÚK). Ta je vedena v trase dnešní polní cesty podél železniční tratě a bude připojena na stávající síť mimo k.ú. Žalkovice. Její trasa bude upřesněna v dalších stupních projektové dokumentace k navazujícím správním řízením.  Pozn. Trasa ÚK kříží stávající trasu silnice I/55 v místě mimoúrovňového křížení s železniční tratí ČD (mostní objekt na I/55 nad tratí ČD).  - k uvedenému záměru připomínají nutnost respektovat trasu silnice I/55. Projektovou dokumentací trasy ÚK, resp. technické řešení ve vztahu k I/55, požadují v navazujícím řízení s nimi projednat.  Trasy stávajících silnic I. a III.třídy, které prochází řešeným územím, jsou stabilizované.  Předložený návrh ÚP v zásadě respektuje jejich zájmy v řešeném území, nemají k němu proto, kromě výše uvedeného, další připomínky.</p>	<p><b>Do grafické části bylo doplněno ochranné pásmo dálnice 100m.</b></p> <p><b>Neužívané názvosloví bylo z textu vypuštěno.</b></p> <p><b>Trasa silnice I/55 byla respektována.</b></p>

<p>Centrum dopravního výzkumu, Brno</p>	<p>Z pověření Ministerstva dopravy, vydávají následující souborné stanovisko:          Řešeným územím prochází trasa dálnice D1 a silnice I.třídy č.55. Respektujte vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR (zn.:001032/10330/2008) ze dne 21.3.2008. Dále procházejí silnice III.třídy, které jsou v kompetenci Krajského úřadu ZK.          Územím je vedena železniční trať č. 330 Břeclav Přerov. Respektujte ochranné pásmo dráhy.          Výhledové zájmy jimi sledované sítě letecké a vodní dopravy nejsou uvedeným návrhem ÚP obce dotčeny. K návrhu ÚP obce Žalkovice nemají dalších připomínek.</p>	<p><b>Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR bylo respektováno.</b></p> <p><b>Ochranné pásmo dráhy bylo respektováno.</b></p>
<p>Správa železniční dopravní cesty, státní organizace          Dlážděná 1003/7, Praha</p>	<p>Okrajem řešeného k.ú. je vedena dvoukolejná elektrifikovaná železniční trať č.330 Břeclav – Přerov, která je ve smyslu § 3 zák.č.266/1994 Sb. a v souladu s usnesením vlády ČR č.766 ze dne 20.12.1995 zařazena do kategorie dráhy celostátní.          Situace je zde stabilizovaná a nepředpokládají se úpravy tratě, které by zasahovaly mimo pozemky dráhy. Je nutné respektovat stávající stav a ochranné pásmo dráhy, které je 60m od osy krajní koleje. Do tohoto pásma nedoporučujeme navrhovat objekty určené k bydlení.</p>	<p><b>Ochranné pásmo dráhy 60m bylo respektováno – zakresleno a nejsou v něm navrhovány žádné nové plochy pro bydlení.</b></p>
<p>Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Praha</p>	<p>K předmětnému návrhu nemají připomínky.</p>	<p><b>K návrhu ÚP nemají připomínek.</b></p>
<p>Krajská veterinární správa pro Zlínský kraj</p>	<p>Neuplatňují v této etapě územně plánovací dokumentace žádné požadavky veterinární péče.          Připomínají, aby kolem stávajícího hospodářství ,CZ 72030811, společnosti LUKROM, spol. s r.o., 763 11 Lípa 81, nebyla plánovaná žádná stavba, která by mohla narušit zpětně zájmy uvedené společnosti, týkající se kategorií a počtů zvířat v tomto hospodářství chovaných.</p>	<p><b>Neuplatňují žádné požadavky.</b></p> <p><b>Kolem stávajícího hospodářství není plánována žádná stavba, která by narušila zájmy, týkající se kategorií a počtů zvířat v tomto hospodářství chovaných.</b></p>
<p>Vojenská ubytovací a stavební správa Brno</p>	<p>Vydává následující stanovisko :          - sdělují, že katastrální území obce se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení, proto případná výstavba větrných elektráren může být omezena a musí být nutně předem projednána s VUSS Brno.          - dále katastrální území obce zasahuje do ochranného pásma letiště Přerov, je proto nutné, aby všechny výškové stavby, vodní plochy, výsadba vrostlých dřevin (větrolamy apod.),</p>	<p><b>Větrné elektrárny nejsou navrhovány.</b></p> <p><b>Po konzultaci týkající se vydali souhlas s návrhem ÚP.</b></p>

	<p>vysílače a venkovní vedení VN v k.ú. byly předem konzultovány s VUSS Brno.</p> <p>V řešené lokalitě dále nevidují žádná další vojenská zařízení ani objekty a proto nemají k návrhu ÚP jiných připomínek.</p> <p>Požadují, aby ve zpracovávaném územním plánu obce byly zohledněny uvedené územní zájmy MO ČR (dle § 175 zákona č. 183/2003 Sb.).</p> <p>Doplňují :</p> <p>po konzultaci s OVL MO sdělují, že navrhované vodní plochy v k.ú.Žalkovice se nenachází v ornitologickém pásmu letiště Přerov a tudíž nemají k jejich umístění připomínek. S výsadbou zeleně na k.ú. Žalkovice souhlasí, neboť bude tvořit přirozenou přírodní překážku a letový provoz neohrozí. Pouze žádáme, aby v rámci územního a stavebního řízení jednotlivých staveb byly tyto s námi předem projednány.</p>	<p><b>Územní zájmy Ministerstva obrany ČR jsou v návrhu územního plánu Žalkovice respektovány.</b></p>
Obvodní báňský úřad v Ostravě	Nemají připomínky k návrhu územního plánu Žalkovice.	<b>Nemají připomínky návrhu ÚP.</b>
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž	Vydávají souhlasné stanovisko	<b>Vydávají souhlasné stanovisko.</b>